

**Межрайонный отдел №1 Федерального государственного учреждения "Земельная кадастровая палата" по Тюменской области**

Наименование органа кадастрового учета

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

"24" февраля 2011г № 7200/201/11-14961

**В.1**

1	Кадастровый номер 72:23:0101002:85				2	Лист № 1		3	Всего листов: 3	
<b>Общие сведения</b>										
4	Предыдущие номера: 72:23:10:01:01:029						6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 29.06.2004		
5	—									
7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка . Почтовый адрес ориентира: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Михаила Пришвина, 11									
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—	весь	—			—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства									
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: —									
11	Площадь: 1500 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 944670	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 629.78			14	Система координат: 7223 - г. Тюмень	
Сведения о правах:										
15	Правообладатель						Вид права		Особые отметки	
	Муниципальное образование город окружного значения Сургут						Собственность		—	
16	Особые отметки: Кадастровый номер 72:23:0101002:85 равнозначен кадастровому номеру 72:23:01 01 002:0085. Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий см. на доп. листе.									
17	—									
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки			18.1	Номера образованных участков: —					
				18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
				18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)



М. В. Жарникова

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

"24" февраля 2011г № 7200/201/11-14961

1	Кадастровый номер 72:23:0101002:85		2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
16	Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий					
	№ п/п.	Описание зоны				
	1	2				
	1	Земельный участок входит в территориальную зону: "Зона застройки индивидуальными жилыми домами", 72.23.1.3, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Письмо Департамента градостроительной политики Администрации города Тюмени от 08.10.2010 № 22-603.				

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)




М. В. Жарникова

(инициалы, фамилия)



"24" февраля 2011г № 7200/201/11-14961

## B.2

1	Кадастровый номер 72:23:0101002:85	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
4	План (чертеж, схема) земельного участка 				
5	Масштаб 1:300 				

Заместитель начальника отдела  
(наименование должности)



М. В. Жарникова  
(инициалы, фамилия)